

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat

Burmistrz Zdieszowic działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. Nr 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Sposób zagospodarowania				
OP1K/00033049/6 Część działki nr 433/8 arkusz mapy 2 obręb Zdieszowice	0,1852 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowic, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 5,51 zł netto za 1 m ² kwartalnie+ 23 % VAT	Do 15 dnia pierwszego miesiąca kwartału	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
		Grunt zabudowany pawilonem handlowym będącym własnością dzierżawcy				
OP1K/00043653/6 Część działki nr 510/69 arkusz 2 obręb Zdieszowice	0,2262 ha	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. 1 zł za 1m ² rocznie netto + 23% VAT	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	j.w.
		Zlokalizowanie boksów z pojemnikami na odpady stałe				
OP1K/00032883/7 Działka nr 497/1 arkusz mapy 3 obręb Żyrowa	0,0089 ha	Grunt przy ul. Korfantego opisany w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe	Tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. 0,80 zł netto za 1 m ² rocznie + 23% VAT	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	j.w.
		Teren pod parkowanie samochodu będącego własnością Dzierżawcy.				
OP1K/00032883/7 Działka nr 497/3 arkusz mapy 3 obręb Żyrowa	0,0177 ha	Grunt przy ul. Korfantego opisany w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe	Tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. za powierzchnię do 100 m ² 0,80 zł netto za 1 m ² rocznie, za każdy 1 m ² powierzchni ponad 100 m ² do 500 m ² 0,60 zł netto za 1 m ² rocznie+ 23% VAT	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	j.w.
		Dojazd do budynku będącego własnością Dzierżawcy.				

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 08.09.2016.
Zdieszowice 07.09.2016 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż Artur Gasz
Z-ca Burmistrza Zdieszowic