

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Zdieszowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Sposób zagospodarowania					
OPIK/ 00034484/4 Działka nr 1921 arkusz mapy 15 obręb Zdieszowice	0,0300 ha	Pastwisko klasy V	Tereny upraw rolnych polowych	Nieruchomość zagospodarowana	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/244/97 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 2 kwietnia 1997 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do użytkowania rolniczego 0,03 zł za 1m ² rocznie	Z góry do 20 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
		Dzierżawa na cele rolne					
OPIK/ 00042487/4 Pastwisko kl VI Działka nr 642 arkusz mapy 4 Rozwadza	0,1170 ha	Pastwisko klasy VI	Poza miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	jw.	Na podstawie Uchwały jw. 0,02 zł za 1m ² netto rocznie	jw.	
		Dzierżawa na cele rolne					
OPIK/ 00033049/6 Działka nr 433/8 arkusz mapy 2 obręb Zdieszowice	0,1852 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	jw.	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowice, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 5,51 zł netto za 1 m ² kwartalnie + 23 % VAT	Do 20 dnia pierwszego miesiąca kwartału	
		Grunt zabudowany pawilonem handlowym będącym własnością dzierżawcy					
OPIK/ 00038067/3 Działka 433/10 arkusz 2 obręb Zdieszowice	0,0576 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	jw.		jw.	jw.
		Grunt zabudowany pawilonem handlowym będącym własnością dzierżawcy					

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 29.04.2019.
Zdieszowice 29.04.2019 r.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Zimmerman