

**PROTOKÓŁ Nr 34/ 2016  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Zdzeszowicach  
odbytego w dniu 22.09.2016 r.**

Obradom Komisji przewodniczył: Przewodniczący Piotr Adamski.

- I. **Obecni:** wg. listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.
- II. **Program posiedzenia:**
1. Sprawy bieżące,
  2. Kontrola zadania „Rewitalizacja parku miejskiego” – sporządzenie protokołu kontroli zadania.
- III. **Przebieg posiedzenia:**
- Ad. 1  
Komisja nie rozpatrywała spraw bieżących.
- Ad. 2  
Komisja podsumowała przebieg kontroli oraz sporządziła protokół kontroli zadania „Rewitalizacja Parku Miejskiego”. Dodatkowych informacji udzielił Pan Artur Gasz Burmistrz Gminy Zdzeszowice.
- IV. **Podjęto następujące wnioski:**
- Wnioski do realizacji zadania, Komisja wnioskuje o realizację następujących zagadnień:
1. Usunięcie dwóch korzeni drzew przy wejściu do parku, wyróconych po wichurze.
  2. Zagospodarować ujęcie wody za sceną. można przygotować przenośny zestaw (dwa krany, z dwoma odpływami) z możliwością podłączenia do stałego odpływu do pobliskiego potoku.
  3. Zbudować przejazd dla rowerów na istniejącym przepuście obok mostka z ławką (przy wyjeździe z parku w stronę Starego Osiedla.
  4. Zlecić bieżącą pielęgnację żywopłotu obok widowni przy scenie.
  5. Założyć rynny z obydwu stron dachu nad sceną ze swobodnym odpływem do potoku.
  6. Uzupełnić chodnik i wyremontować wejście na scenę z lewej strony sceny.
  7. Ujednolicić żywopłot wzdłuż drogi dojazdowej do boisk.
- V. **Temat następnego posiedzenia:**  
Opracowanie zasad i założeń do przeglądu realizacji Programu „Rodzina 500 plus” przez odpowiednie służby Gminy.
- VI. **Materiały do przygotowania na następne posiedzenie:**  
Proszę o zaproszenie do udziału w posiedzeniu, Panią Renatę Nachtygal – Kierownika MGOPS.

Termin następnego posiedzenia: **13 października 2016 rok.**

Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Podpisy Członków Komisji:**

Maruszewski Marian ..... 

Wenio Stanisław ..... 

Kuska Jan ..... 

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej**

  
Piotr Adamski

Zdzieszowice, dnia 31.07.2016

25.08.2016

08.09.2016

22.09.2016

# **PROTOKÓŁ**

## **KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ w ZDZIESZOWICACH**

z przeprowadzonej kontroli:

*zadania: „Rewitalizacja Parku Miejskiego”*

Przedmiotem zadania była zmiana w zagospodarowaniu terenu związana z uporządkowaniem elementów małej architektury, remontem istniejących oraz montażem nowych dla podniesienia atrakcyjności Parku Miejskiego w Zdzieszowicach.

### **I. Przebieg kontroli.**

Kontrola obejmowała analizę dokumentacji dostarczonej przez Urząd Miejski w Zdzieszowicach oraz wizytację Parku Miejskiego. Kontrola obejmowała całość zadania, jednak ze względu na to, że zakres zrealizowany w 2015 roku był szczegółowo kontrolowany przez RIO, Komisja ograniczyła się tylko do szczegółowego zapoznania się z Protokołem tej kontroli. Część zadania realizowana w 2016 roku została skontrolowana przez Komisję

Zakres rzeczowy zamówienia obejmował:

- rozbiórkę istniejących nawierzchni ścieżek z mieszanek mineralno-bitumicznych, elementów betonowych, słupów oświetleniowych itp.,
- budowę nowych ścieżek z kostki betonowej gr. 6 cm na powierzchni 293 m<sup>2</sup>,
- budowę nowych ścieżek z kostki betonowej gr. 8 cm na powierzchni 1.765 m<sup>2</sup>,
- montaż nowych ławek – 8 sztuk,
- wykonanie nawierzchni z piasku na terenie boiska do siatkówki plażowej – 162 m<sup>2</sup>,
- montaż nowych konstrukcji koszy na boisku do koszykówki oraz słupków na boisku do siatkówki i siatkówki plażowej,
- wykonanie przyłącza wodociągowego o śr 32 mm PE 80 – 150 m,
- wykonanie barierek (poręczy) schodów zewnętrznych – 14 m.

### **II. Dokumenty źródłowe.**

#### **ETAP PRZYGOTOWAWCZY**

Konkurs ofert - postępowanie w sprawach zamówień których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

#### **Dokumentacja projektowa**

1. Protokół zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro nr IZP.7011.36c.2012.JG z dnia 28.09.2012 r. na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla danego zadania.

2. Umowa Nr 9/10/2012/36Z z dnia 01.10.2012 r. o wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla realizacji zadania „ Wykonanie elementów małej architektury w Parku Miejskim w Zdzeszowicach”.  
**Wykonawca projektu**  
Biuro Projektowe ECO-UNIT mgr inż. Marek Klyk , ul. Cygana 4/213 , 45-131 Opole.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej z dnia 08.11.2012 r.
4. Zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 08.11.2012 r.
5. Faktura VAT nr 02/11/2012 z dnia 12.11.2012 r. - wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z umową.

## ETAP REALIZACJI INWESTYCJI

### Zamówienie publiczne

1. Ogłoszenie o zamówieniu – Rewitalizacja Parku Miejskiego w Zdzeszowicach ( OŚiGW )nr w BZP: 15954-2016; data zamieszczenia w BZP: 25.01.2016 r
2. Złożone oferty:

Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena * (brutto)	Okres gwarancji*	Warunki płatności*
„OPOL-SKA” Sp. z o.o. Spółka Komandytowa, ul. Anny Jantar 5/12, 45-807 Opole	379.161,95 zł	48 miesięcy	
„PROGRES” Sebastian Kurpisz, ul. Lipowa 40/9, 64-100 Leszno	514.015,82 zł	36 miesięcy	
P.II.U. Paweł Gawlik, ul. Oświęcimska 27, 32-625 Skidziń	287.060,00 zł	48 miesięcy	
P.W.U. „BEST OPEBEL” S.C. Jerzy Kiryczuk Wiesław Wójcik, Borki, ul. Leśna 8, 46-020 Czarnowąsy	301.319,68 zł	48 miesięcy	
Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „LARIX” Sp. z o.o., ul. Klonowa 11, 42-700 Lubliniec	380.212,10 zł	48 miesięcy	
„BRUKI TRAWIŃSKI” Sp. z o.o., ul. Solna 25, 47-400 Racibórz	459.500,10 zł	48 miesięcy	
Arkadiusz Sykoś, Radawie ul. Opolska 85, 46-048 Zębowice	412.268,74 zł	37 miesięcy	
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ULBUD” Urszula Sumisławska 46-282 Lasowice Wielkie 53	368.936,09 zł	48 miesięcy	
Spółdzielnia „SUR PRÓSZKÓW”, ul. Kościuszki 23, 46-060 Pruszków	294.793,73 zł	48 miesięcy	
„GABART” S.C. Artur Hurek, Gabriela Hurek, ul. Stawowa 41, 47-180 Izbicko	338.332,75 zł	48 miesięcy	
Konsorcjum firm : Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe „PROFECTUS” Sp. z o.o., ul. Wiejska 8A, 47-143 Niezdrowice (lider); Zakład Ogólnobudowlany Artur Kiowski, ul. Wiejska 8, 47-143 Niezdrowice (członek)	308.145,26 zł	48 miesięcy	
Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe „TRANSKOM” Robert Białdyga, ul. Zwycięstwa 1, 47-143 Jaryszów	359.614,79 zł	48 miesięcy	
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MIX” Artur Czapla ul. Katowicka 64, 47-330 Zdzeszowice	242.974,93 zł	48 miesięcy	
„K+D Budownictwo” Sp. z o.o., ul. Głębczycka 21, 47-200 Kędzierzyn-Koźle	349.116,23 zł	48 miesięcy	
„PROTECT BUILDING” Łukasz Mikoda, ul. Augustyna 16, 45-625 Opole	268.055,15 zł	48 miesięcy	

Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe „BUD- MET” Jarosław Kałmuk, ul. Słowackiego 30, 42-134 Truskolasy	320.615,97 zł	48 miesięcy	
PPHU VENUS Sp. Jawna Hubert Jaskółka, Jan Szafarczyk, Piotr Szywalski; ul. Krapkowicka 47 Lowkowice, 47-364 Strzeleczy	425.358,13 zł	36 miesięcy	

- *Złożono ofert - 17.*
- *Wykluczono wykonawców - 6.*
- *Odrzucono ofert - 7 (w tym 6 to oferty wykonawców wykluczonych).*
- *Cena oferty wybranej : 242.974,93 zł (brutto).*
- *Okres gwarancji: 48 miesięcy.*

1. Protokół z postępowania w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w dniu 24.02.2016 r.
3. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w BZP nr ogłoszenia 47788-2016 z dnia 03.03.2016 r.
4. Umowa nr 272.2/2016 z dnia 03.03.2016 r na realizację zadania zawarta z **Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „MIX” Artur Czapla**, ul. Katowicka 64 , 47-330 Zdzeszowice

#### **ETAP WYKONAWCZY**

1. Protokół z dnia 03.03.2016 r. w sprawie przekazania terenu i placu budowy.
2. Zawiadomienie z dnia 13.05.2016 r. Firmy wykonawczej - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MIX” Artur Czapla , o zakończeniu budowy wraz z prośbą o powołanie Komisji Odbiorowej.
3. Protokół odbioru końcowego z dnia 18.05.2016 r.
4. Faktury VAT nr: 7/16 z dnia 09.03.2016 r. , 9/16 z dnia 05.04.2016 r. , 12/16 z dnia 02.05.2016 r. oraz 13/16 z dnia 23.05.2016 r. - za wykonanie zadania inwestycyjnego

#### **Nadzór inwestorski**

1. Protokół zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równoważności kwoty 30 000 euro nr IN.7013.01.10.2016 z dnia 01.03.2016 r. na pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy rewitalizacji Parku Miejskiego.
2. Umowa Nr IN.7013.01.10.2016 z dnia 03.03.2016 r. na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania „Rewitalizacja Parku Miejskiego w Zdzeszowicach”.
3. **Inspektor nadzoru inwestorskiego** – Tadeusz Kopij z firmy F. H. U. Tadeusz Kopij, ul. Norwida 10 , 47-320 Gogolin
4. Faktura VAT nr 20/B/2016 z dnia 25.05.2016 r. - wynagrodzenie za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z umową.

#### **III. Ustalenia Kontroli.**

1. Komisja po zapoznaniu się z dokumentacją realizacji zadania wizytacji terenu realizacji zadania oraz po zapoznaniu się z Protokołem RIO; a także informacji udzielanych przez Panią Sabinę Kurdyna – Kierownika referatu, Artura Gasza - Burmistrza o przebiegu zadania przyjęła następujące ustalenia:
  - a. w budżecie na 2016 rok wprowadzono kontynuację zadania „*Rewitalizacja Parku Miejskiego w Zdzeszowicach*” z zabezpieczeniem finansowania zadania,
  - b. Zadanie zostało wykonane w terminie – dokonano płatności 100% po wykonaniu i odbiorze zadania oraz za wykonanie dokumentacji projektowej i sprawowania funkcji inspektora nadzoru - zgodnie z zawartymi umowami.

- c. Komisja nie stwierdza żadnych nieprawidłowości w zakresie realizacji zadania od strony formalnej i prawnej.
2. W trakcie wizytacji Parku Miejskiego stwierdzono konieczność wykonania dodatkowo w przyszłości następujących prac:
1. Usunięcie dwóch korzeni drzew przy wejściu do parku, wyróconych po wichurze.
  2. Zagospodarować ujęcie wody za sceną. można przygotować przenośny zestaw (dwa krany, z dwoma odpływami) z możliwością podłączenia do stałego odpływu do pobliskiego potoku.
  3. Zbudować przejazd dla rowerów na istniejącym przepuście obok mostka z ławką (przy wyjeździe z parku w stronę Starego Osiedla).
  4. Zlecić bieżącą pielęgnację żywopłotu obok widowni przy scenie.
  5. Założyć rynny z obydwu stron dachu nad sceną ze swobodnym odpływem do potoku.
  6. Uzupełnić chodnik i wyremontować wejście na scenę z lewej strony sceny.
  7. Ujednolicić żywopłot wzdłuż drogi dojazdowej do boisk.
  8. Rozważyć możliwość nawet pojedynczego monitoringu wejścia na teren parku od strony Osiedla Korfantego – Kościuszki.

#### IV. Wnioski

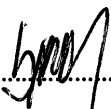
Komisja wnioskuje o ujęcie powyższych zadań w kolejnych latach do realizacji.

#### Podpisy Członków Komisji:

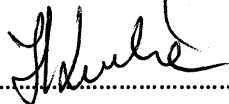
Maruszewski Marian .....



Wenio Stanisław .....

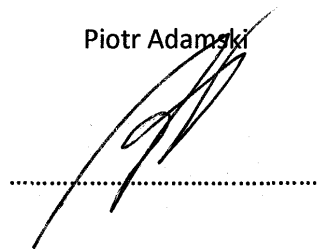


Kuska Jan .....



#### Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Piotr Adamski



Stanowisko Burmistrza Zdzeszowic:

*akceptuję wnioski  
Komisji*

BURMISTRZ

*mgr Sylwia Zimmerman*