

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./, w związku z Uchwałą Nr XXII/164/2016 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Zdzeszowicach, Burmistrz Zdzeszowice podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący poniższą nieruchomość gruntową, przeznaczoną do sprzedaży:

<i>Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg. danych ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości brutto</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej OPIK/00034930/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Numer działki ewidencyjnej: 414/6, arkusz mapy: 2, obręb ewidencyjny: 160505_4.0007, Zdzeszowice, powierzchnia działki: 0,1000 ha, w tym Ba - 0.1000 ha, Jednostka rejestrowa gruntów: G1250	0,1000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położna przy ulicy Nowej w Zdzeszowicach, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usługowych, mieszkaniowych i usługowo-mieszkaniowych. Działka kształtu wielokąta zbliżonego do prostokąta ze ściętym jednym bokiem. Grunt działki płaski, równomierny, działka posiada dostęp do uzbrojenia sieci infrastruktury technicznej oraz do drogi publicznej.	Nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LII/419/2002 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 10 października 2002r.) oznaczona jest symbolami planu: <u>MnR/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</u> , <u>mieszkania rotacyjne / teren usługowe</u> , <u>w części Z – ulice zbiorcze</u>	105.784,80 zł (cena zawiera podatek VAT w stawce 23%)	Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2017r. do dnia 01.12.2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na tablicach ogłoszeń w mieście Zdzeszowice, sołectwach Gminy Zdzeszowice oraz na stronach internetowych [www.zdzeszowice.pl](http://www.zdzeszowice.pl) i [www.bip.zdzeszowice.pl](http://www.bip.zdzeszowice.pl).

BURMISTRZ  
mgr Sylwia Zimmerman

